

Referat af

generalforsamling i Grundejerforeningen Mosen

mandag, den 27. februar 2017 kl. 19:00

Mødelokalet v/Søndermarkskirken

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Peter Jakobsen blev valgt.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Beretning til generalforsamling i Mosen den 27. februar 2017

Så er der igen gået et år, og det er tiden til en generalforsamling.

På generalforsamlingen sidst blev bestyrelsen opfordret til at undersøge mulighederne for en fiber-løsning i Mosevænget.

Som det er alle bekendt, har denne proces nu kørt i nogen tid – ja faktisk jo i temmelig lang tid. Vi var vist mange, som efter besøget i bussen fik opfattelsen af, at nedgravning og installation kunne ske inden udgangen af sidste år.

Sådan er det som bekendt ikke gået.

MEN

En nylig kontakt fra projektleder fra Eniig har bekræftet mig i, at vi vist ikke er glemt – desuagtet man jo godt kunne få den modsatte opfattelse.

Man er i fuld gang med at lede efter en entreprenør, og materialer skulle komme i løbet af kort tid. Så mon ikke der fortsat er håb om, at det tilsagn jeg har fået af flere omgange holder, med at installation sker inden 1. juli i år.

Der bliver i øvrigt tale om en 100/100-forbindelse til samme pris, som vi blev lovet 60/60-forbindelsen til.

Græsslåningen og for den sags skyld også vintervedligeholdelsen er ikke gået, som bestyrelsen forventede.

Græsset blev ikke slået som lovet og der blev brugt salt og ikke grus på vejen.

Trods flere forsøg kunne Hedeselskabet – eller deres underleverandør – ikke formås at ændre på dette. Derfor blev kontrakten opsagt.

Der er nu en ny aftale med HandyMan. Bestyrelsen glæder sig til samarbejdet.

Husk også – som tidligere annonceret til medlemmerne – at I også kan få hjælp til opgaver fra HandyMan med rabat.

Bestyrelsen besluttede i øvrigt at få gennemført et par ekstra ting fra omtalte leverandør. Som I har set, er der nu bl.a. klippet ned i rundellerne ved indkørslen til Mosevænget.

En anden ting, som har særskilt punkt på denne generalforsamling er forslag om vedtægtsændringer.

Nærmere omtalte af dette, når vi når til dette punkt.

Igen i 2016 har der været afholdt en god sommerfest. Tak for jeres opbakning til denne fest, og en speciel tak til festudvalget for det store arbejde med festen.

Også i 2016 har der været de sædvanlige samlinger af arbejdsduelige mænd, kvinder og unge mennesker, som har bidraget til forskønnelse af vores område. Det er jo altid godt, at mødes om et fælles projekt.

Dette gentages naturligvis i 2017.

Bestyrelsen er opmærksom på vejens tilstand og forventer, at der helt sikkert om 2-3 år skal anvendes midler på nyt slidlag.

Ligeledes skal der ske opretning af overkørslerne med brosten. Der var faktisk en aftale med en leverandør, som aldrig dukkede op. Så i 2017 vil der blive taget kontakt til en ny.

Afslutningsvis vil jeg sige rigtig mange tak til bestyrelsen for vores gode samarbejde, og hermed overlade ordet til dirigenten.

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelse.
4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmer (udgår – ingen forslag)
5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud
 - a. Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på kr. 2.000 samt kr. 1.000 for arbejde.

6. Valg af formand/kasserer (valg af formand på lige år og valg af kasserer på ulige år)

a. På valg er kasserer Hanne (13) – modtager genvalg.

Genvalgt.

7. Valg af bestyrelsesmedlem og 2 suppleanter

a. På valg er Jørn (22) – modtager genvalg.

Genvalgt.

2 suppleanter valgt: Erik i nr. 26 og Ida i nr. 34

8. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Martin nr. 10 og Keld Simonsen nr. 28

9. Eventuelt valg af administrator jf. §16 stk. 2 (udgår)

10. Forslag til vedtægtsændring som omhandler: (se i øvrigt vedlagte)

a. § 6 stk. 4 sidste frist for kontingentindbetaling rykkes 1 måned frem til 1. maj

b. § 11 stk. 2 ændres således at indkaldelse til generalforsamling sker på hjemmesiden og via e-mail

c. § 11 stk. 4 ændres således frist for forslag fra 31. dec. til 1. feb.

Enstemmigt vedtaget, men på grund af for få stemmer **indkaldes** der hermed til ekstraordinær generalforsamling, der afholdes 24. april 2017 kl. 1700 på legepladsen.

11. Eventuelt.

12. Der blev efterlyst en ekstra arbejdsdag en weekend der hermed er berammet til: 1. oktober 2017 kl. 1000 – 1200.

Der er klager over knallertkørsel på Nørreåstien.

Spørgsmål om der på et tidspunkt skal beplantes på nordsiden af Nørreåstien – bestyrelsen ser på det.

Spørgsmål vedrørende en byggegrund i Bjergnæs Mose der har været i nabo høring i deres område. Peter Jakobsen har fundet ud af følgende:

Der er givet byggetilladelse til et lidt specielt byggeri, men dispensationen fra lokalplanen går på, at en del af facaden kan udføres i sort zink.

Har grundejerforeningen Mosen 20 års jubilæum i 2018?